

COMUNE DI LUNAMATRONA

Prov. SUD SARDEGNA

CODICE FISCALE 82002070926 PARTITA IVA 01395980921

SERVIZIO TECNICO



Prot. N° 2241
del 08.03.2018

Verbale di gara n. 2 procedura aperta per l'affidamento dei lavori di REALIZZAZIONE ECOCENTRO

IMPORTO A BASE DI GARA: EURO 64.005,00

C.I.G. N. 733700935D

C.U.P. N. C42F17000440002

Data 07.03.2018

ore 9,00

SEDUTA PUBBLICA

LA COMMISSIONE DI GARA

- | | |
|--------------------------|------------|
| 1. Geom. Gianpaolo Setzu | Presidente |
| 2. Geom. Cau fabrizia | Componente |
| 3. Sig. Setzu Paolo | Componente |

e assistita dal segretario verbalizzante Geom. Cau Fabrizia, si è riunita alle ore 9,00 del giorno 07.03.2018 per l'espletamento della gara a procedura aperta, come sopra specificato.

DA ATTO

nell'odierna seduta pubblica, non è presente alcun rappresentante delle ditte partecipanti.

PREMESSO

- che con primo verbale in data 06.02.2018 qui interamente richiamato, la Commissione, in seduta pubblica, ha proceduto all'apertura dei plichi contententi le offerte ed alla disamina della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" ai fini di verificare il possesso da parte delle imprese partecipanti dei requisiti di ordine soggettivo richiesti dal bando di gara;

CIÒ PREMESSO

La Commissione, si riunisce in seduta pubblica per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per:

- apertura della offerte economiche contenute nelle buste "B" per ciascuna ditta ammessa al fine di formulare la graduatoria ed aggiudicare l'appalto,

Il Presidente della Commissione :

DISPONE

l'apertura delle buste contenenti le offerte economiche con le relative "percentuali di ribasso", il cui esito risulta dal seguente prospetto:

quindi il Presidente procede a leggere ad alta voce il prezzo complessivo offerto da ciascun concorrente ed il conseguente ribasso percentuale con il risultato di cui al prospetto che segue:



n.	Impresa concorrente	Ribasso offerto (%)	
1	Aree verdi di Marco Fois con sede in via Moro, 9 - 07016 Pattada	22,148	
2	SFP Global Service con sede in via Millelire, snc - 07046 Porto Torres	23,357	
3	ZS di Zucca Sandro con sede in via quartu, 18 - 09048 Sinnai	22,096	
4	EDILMAT di Matina Giovanni con sede in Via Simone Corleo, 4 - 92026 - Favara (AG)	26,113	
5	Impresa Edile artigiana di Piras Antonino Con sede in via Pellico, 8 09093 Pompu	23,682	
6	Geom. Giovanni Doneddu con sede in via Amsicora, 11- 07016 Pattada	2,00	
7	CO.E.B.A. di Bogo Antonio & C. snc. Con sede in via Dorando Petri, 9/b - 09170 Oristano	22,645	
8	Devinu Giovanni con sede in via Amsicora, 28 - 07019 - Villanova Monteleone	21,786	
9	EDILCEM di Faa Carlo & C. S.n.c. con sede in via Boccaccio, 2 - 09062 Sadali	22,345	
10	OCRAM COSTRUZIONI srl con sede in via Amsicora - 09070 Baratili S. pietro	18,421	
11	Impresa Edile Pitzalis Giuseppe con sede in zona PIP - Lotto 4 - 09025 Sanluri	25,235	
12	Impresa Edile Artigiana Dore Antonio con sede in via Trieste, 5 07010 Nule (SS)	22,425	
13	Impresa Edile Vacca Bruno con sede in via Fanari, 15 - 09090 Masullas	24,950	
14	MA.DI.OL.FA.CA.SA. di Ollano Pietro & C. s.n.c. con sede in vico R. margherita, 17 - 09022 Lunamatrona	24,850	
15	DIEMMEA SERVICE SRL. con sede in via Roma, 86 - 91025 Marsala (TP)	25,520	
16	Elle.ci.edil di Claudio e Federico casula snc. Con sede in vai Cagliari, 78 - 09090 Albagiara	23,451	
17	SCAMOV di Pili Alessandro con sede in Via Falcone, s.n. - 09012 Capoterra	19,655	
18	EMILIANA SU Società Cooperativa, con sede In Via Cadorna, 58 - Mussomeli (CL)	23,868	
19	Impresa Eredi Marotta Salvatore di Marotta Calogero Giosuè & C. S.a.s. con sede in via P. Mignosi, 30 - 93014 Mussomeli (CL)	24,591	
20	A.S. Costruzioni del Geom. Atzeni Sergio con sede in via Dei Mandorli, 25 - 09134 Cagliari	19,521	
21	Edilizia Loi di Loi Fabrizio srl con sede in via Carloforte, 2 - 09030 Elmas	23,124	

22	DUE M SAS di Mancuso Salvatore & C. con sede in via Madonna di Fatima, 30 – 93014 Mussomeli (CL)	24,176	
23	Euro Elettra s.r.l. con sede in via Marconi, 55 – 00168 Roma	24,552	
24	G.S. S.r.l. con sede in Loc. Cossatzu – 08031 Aritzo (NU)	22,813	
25	Palmas costruzioni s.r.l. con sede in Via Di Vittorio, 148 – 09015 Domusnovas	24,888	
26	Sarda Strade s.r.l. con sede in Via Zefiro, 2 09030 Elmas	22,565	
27	S.L. SNC. Con sede in vico Francia, 31/E – 09016 Iglesias	23,645	
28	CISAF s.r.l. con sede in via dei Maestri del Lavoro, 27 – 09045 Quartu S.Elena	23,363	
29	Sogema Costruzioni SRL. con sede in via Salvator Rosa, 49 – 09131 Cagliari	23,412	
30	Massidda Quintino con sede in via R. Margherita, 6 – 08030 SERRI	23,677	
31	EFFEMME costruzioni S.R.L. con sede in viale R. Margherita, 26 – 09124 Cagliari	23,916	
32	SA.PI. srl. con sede in via Vittorio Emanuele II, 115 – 09039 Villacidro	28,000	
33	Impresa di costruzioni Sanna Michele con sede in via de Gasperi, 8 – 08021 Bitti	24,176	
34	Impresa Edile Accalai Mario con sede in via Berlinguer, 22 – 09020 Turri	23,777	
35	Coopgeneral service soc. coop. Sociale con sede in via Temo, 16 – 09037 San Gavino Monreale	23,475	
36	Impiantistica termo id s.r.l.s. con sede s.r.l.s. Con sede in Reg. Santa Maria, sn – 07013 Mores	19,000	
37	EDILTEK srl. con sede in via Pitzolo, 16 – 09128 Cagliari	17,242	

Le offerte valide risultano pertanto in n. 37

FORMULA

la graduatoria degli operatori partecipanti con il risultato che segue:

1	SA.PI. srl. con sede in via Vittorio Emanuele II, 115 – 09039 Villacidro	28.000	Maggior ribasso
2	EDILMAT di Matina Giovanni con sede in Via Simone Corleo, 4 – 92026 – Favara (AG)	26,113	Maggior ribasso
3	DIEMMEA SERVICE SRL. con sede in via Roma, 86 – 91025 Marsala (TP)	25,520	Maggior ribasso
4	Impresa Edile Pitzalis Giuseppe con sede in zona PIP – Lotto 4 – 09025 Sanluri	25,235	Maggior ribasso
5	Impresa Edile Vacca Bruno con sede in via Fanari, 15 – 09090 Masullas	24,950	
6	Palmas costruzioni s.r.l. con sede in Via Di Vittorio, 148 – 09015 Domusnovas	24,888	
7	MA.DI.OL.FA.CA.SA. di Ollano Pietro & C. s.n.c. con sede in vico R. margherita, 17 – 09022 Lunamatrona	24,850	
8	Impresa Eredi Marotta Salvatore di Marotta Calogero Giosuè & C. S.a.s. con sede in via P. Mignosi, 30 – 93014 Mussomeli (CL)	24,591	
9	Euro Elettra s.r.l. con sede in via Marconi, 55 – 00168	24,552	



	Roma		
10	DUE M SAS di Mancuso Salvatore & C. con sede in via Madonna di Fatima, 30 - 93014 Mussomeli (CL)	24,176	
11	Impresa di costruzioni Sanna Michele con sede in via de Gasperi, 8 - 08021 Bitti	24,176	
12	EFFEMME costruzioni S.R.L. con sede in viale R. Margherita, 26 - 09124 Cagliari	23,916	
13	EMILIANA SU Società Cooperativa, con sede In Via Cadorna, 58 - Mussomeli (CL)	23,868	
14	Impresa Edile Accalai Mario con sede in via Berlinguer, 22 - 09020 Turri	23,777	
15	Massidda Quintino con sede in via R. Margherita, 6 - 08030 SERRI	23,677	
16	Impresa Edile artigiana di Piras Antonino Con sede in via Pellico, 8 09093 Pompu	23,682	
17	S.L. SNC. Con sede in vico Francia, 31/E - 09016 Iglesias	23,645	Aggiudicata
18	Coopgeneral service soc. coop. Sociale con sede in via Temo, 16 - 09037 San Gavino Monreale	23,475	rio
19	Elle.ci.edil di Claudio e Federico casula snc. Con sede in via Cagliari, 78 - 09090 Albagiara	23,451	
20	Sogema Costruzioni SRL. con sede in via Salvator Rosa, 49 - 09131 Cagliari	23,412	
21	CISAF s.r.l. con sede in via dei Maestri del Lavoro, 27 - 09045 Quartu S.Elena	23,363	
22	SFP Global Service con sede in via Millilire, snc - 07046 Porto Torres	23,357	
23	Edilizia Loi di Loi Fabrizio srl con sede in via Carloforte, 2 - 09030 Elmas	23,124	
24	G.S. S.r.l. con sede in Loc. Cossatzu - 08031 Aritzo (NU)	22,813	
25	CO.E.B.A. di Bogo Antonio & C. snc. Con sede in via Dorando Petri, 9/b - 09170 Oristano	22,645	
26	Sarda Strade s.r.l. con sede in Via Zefiro, 2 09030 Elmas	22,565	
27	Impresa Edile Artigiana Dore Antonio con sede in via Trieste, 5 07010 Nule (SS)	22,425	
28	EDILCEM di Faa Carlo & C. S.n.c. con sede in via Boccaccio, 2 - 09062 Sadali	22,345	
29	Aree verdi di Marco Fois con sede in via Moro, 9 - 07016 Pattada	22,148	
30	ZS di Zucca Sandro con sede in via quartu, 18 - 09048 Sinnai	22,096	
31	Devinu Giovanni con sede in via Amsicora, 28 - 07019 - Villanova Monteleone	21,786	
32	SCAMOV di Pili Alessandro con sede in Via Falcone, s.n. - 09012 Capoterra	19,655	
33	A.S. Costruzioni del Geom. Atzeni Sergio con sede in via Dei Mandorli, 25 - 09134 Cagliari	19,521	
34	Impiantistica termo id s.r.l.s. con sede s.r.l.s. Con sede in Reg. Santa Maria, sn - 07013 Mores	19,000	Minor ribasso
35	OCRAM COSTRUZIONI srl con sede in via Amsicora - 09070 Barattili S. Pietro	18,421	Minor ribasso
36	EDILTEK srl. con sede in via Pitzolo, 16 - 09128 Cagliari	17,242	Minor ribasso
37	Geom. Giovanni Doneddu con sede in via Amsicora, 11- 07016 Pattada	2,00	Minor ribasso

--	--	--	--

Ai sensi dell'art. 97 commi 1 e 2 la Commissione procede a calcolare la soglia di anomalia delle offerte utilizzando il metodo di calcolo precedentemente sorteggiato (**Lett. E**); la soglia di anomalia viene determinata pari a **23,675 %**.

La Commissione esclude pertanto dalla gara le offerte contrassegnate, nel prospetto che precede, con i numeri 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16 in quanto presentano un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia di cui sopra

PROPONE

alla Stazione Appaltante di aggiudicare l'appalto dei lavori indicati sopra all'Impresa **S.L. SNC. Con sede in vico Francia, 31/E - 09016 Iglesias**, che ha offerto il ribasso del **23,645%** corrispondente ad euro **47.912,76**, cui vanno aggiunti euro **1.250,00** per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso). L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari ad euro **49.167,76**.

DISPONE

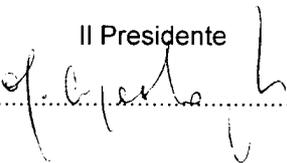
la restituzione dei depositi cauzionali a tutte le imprese concorrenti, fuorché all'impresa aggiudicataria.

RIMETTE

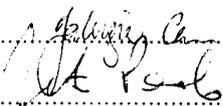
il presente verbale unitamente a tutti gli atti di gara alla Stazione Appaltante per l'emanazione della determinazione di aggiudicazione e per l'espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario a norma di legge e di disciplinare di gara.

Approvato e sottoscritto.

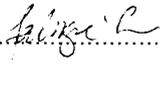
Il Presidente


.....

I Componenti


.....
.....

Il Segretario


.....

