

COMUNE DI LUNAMATRONA

Prov. SUD SARDEGNA

CODICE FISCALE 82002070926 PARTITA IVA 01395980921

SERVIZIO TECNICO

**Verbale di gara mediante procedura aperta per l'affidamento
dei lavori di:
REALIZZAZIONE ROTONDA STRADA DI ACCESSO AL PIP**

IMPORTO A BASE DI GARA: EURO 35.000,00

C.I.G. N. 73385792F8

C.U.P. N. C41B17000560004

Data 01.02.2018

ore 9,00

SEDUTA PUBBLICA

LA COMMISSIONE DI GARA

composta dai signori:

- | | |
|--------------------------|------------|
| 1. Geom. Gianpaolo Setzu | Presidente |
| 2. Geom. Cau fabrizia | Componente |
| 3. Rag. Ollano Silvio | Componente |

e assistita dal segretario verbalizzante Geom. Cau Fabrizia, si è riunita alle ore 9,00 del giorno 01.02.2018 per l'espletamento della gara a procedura aperta, come sopra specificato.

DA ATTO

nell'odierna seduta pubblica, non è presente alcun rappresentante delle ditte partecipanti.

PREMESSO

- che con determinazione a contrattare n. 201, in data 29.12.2017 del responsabile del servizio Tecnico, si è stabilito di procedere all'espletamento di una procedura aperta ai sensi degli articoli 3, comma 1 lett. sss), 60 e 71 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i. per l'affidamento dei lavori di "**REALIZZAZIONE ROTONDA STRADA DI ACCESSO AL PIP**" e si sono fissati i contenuti della procedura e del

contratto ai sensi dell'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., approvando contestualmente il bando e il disciplinare di gara;

– che, in relazione all'importo a base di gara, è stato pubblicato un bando di gara per l'affidamento dell'appalto in oggetto.

- che la gara è stata indetta con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art.95, comma 4 lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i;

Ai sensi dall'art. 97, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. si procede al sorteggio del metodo di calcolo per la determinazione della soglia di anomalia, tra quelli stabiliti puntualmente nella norma richiamata. Vengono predisposti nr. 5 biglietti riportanti le lettere a), b), c), d) ed e), vengono, quindi ripiegati ed immessi in una scatola. Viene estratto un biglietto che riporta il metodo **b)** e precisamente:

b) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del venti per cento, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso arrotondato all'unità superiore, tenuto conto che se la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è pari ovvero uguale a zero la media resta invariata; qualora invece la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è dispari, la media viene decrementata percentualmente di un valore pari a tale cifra;

PRENDE ATTO

delle offerte presentate nei termini e con le modalità previste dal bando di gara e, precisamente:

n.	Data di presentazione	Impresa concorrente
1	427 del 18.01.2018	Aree verdi di Marco Fois – Via Moro, n. 09 Pattada
2	645 del 25.01.2018	G. S. srl. – Loc. Cossatzu - Aritzo
3	674 del 26.01.2018	SO.GE.LA. S.r.l. – Via Galassi n. 2 - Cagliari
4	708 del 29.01.2018	Edilizia Loi di Loi Fabrizio srl – Via Carloforte n. 2 - Elmas
5	704 del 29.01.2018	Ardu Serenella – Via Puccini, 24 - Sestu
6	703 del 29.01.2018	Scattu Damiano – Via della Libertà, 44 - Gairo
7	694 del 29.01.2018	Geom. Doneddu Giovanni – Via Amsicora, 11 - Pattada
8	735 del 30.01.2018	N.T.C. Costruzioni Generali s.r.l. – Via Dante, 144 – Quartu S.Elena
9	744 del 30.01.2018	Ibba S.n.c. di Ibba Massimo, Via Bonaria, 34 - Villanovaforru
10	763 del 30.01.2018	MO.TE.CO. srl. – Via Lepanto, 67/b - Oristano
11	765 del 30.01.2018	DIEMMEA SERVICE srl. – Via Roma, 86 - Marsala
12	768 del 30.01.2018	Dessi Rossella – Via Pirelli, 19 zona PIP - Terralba

Il Presidente dalla Commissione:

– *procede all'apertura dei plichi pervenuti regolarmente e nei termini;*

– *procede all'apertura delle buste "A" contenenti la documentazione amministrativa al fine di verificare l'ammissibilità delle imprese concorrenti alla gara;*

DICHIARA

che, complessivamente, risultano ammesse alle successive fasi della gara le seguenti imprese concorrenti, le quali hanno presentato la documentazione regolare e pienamente conforme a quanto prescritto dal bando di gara:

n.	Impresa concorrente
1	Aree verdi di Marco Fois – Via Moro, n. 09 Pattada
2	G. S. srl. – Loc. Cossatzu - Aritzo
3	SO.GE.LA. S.r.l. – Via Galassi n. 2 - Cagliari
4	Edilizia Loi di Loi Fabrizio srl – Via Carloforte n. 2 - Elmas
5	Ardu Serenella – Via Puccini, 24 - Sestu

6	Scattu Damiano – Via della Libertà, 44 - Gairo
7	Geom. Doneddu Giovanni – Via Amsicora, 11 - Pattada
8	N.T.C. Costruzioni Generali s.r.l. – Via Dante, 144 – Quartu S.Elena
9	Ibba S.n.c. di Ibba Massimo, Via Bonaria, 34 - Villanovaforru
10	MO.TE.CO. srl. – Via Lepanto, 67/b - Oristano
11	DIEMMEA SERVICE srl. – Via Roma, 86 - Marsala
12	Dessi Rossella – Via Pirelli, 19 zona PIP - Terralba

DISPONE

l'apertura delle buste contenenti le offerte economiche con le relative "percentuali di ribasso", il cui esito risulta dal seguente prospetto:

quindi il Presidente procede a leggere ad alta voce il prezzo complessivo offerto da ciascun concorrente ed il conseguente ribasso percentuale con il risultato di cui al prospetto che segue:

n.	Impresa concorrente	Prezzo complessivo offerto Euro	Ribasso offerto (%)
1	Aree verdi di Marco Fois – Via Moro, n. 09 Pattada	26.695,43	22,267
2	G. S. srl. – Loc. Cossatzu - Aritzo	26.704,02	22,242
3	SO.GE.LA. S.r.l. – Via Galassi n. 2 - Cagliari	28.789,29	16,170
4	Edilizia Loi di Loi Fabrizio srl – Via Carloforte n. 2 - Elmas	26.713,98	22,213
5	Ardu Serenella – Via Puccini, 24 - Sestu	29.555,48	13,939
6	Scattu Damiano – Via della Libertà, 44 - Gairo	24.613,59	28,329
7	Geom. Doneddu Giovanni – Via Amsicora, 11 - Pattada	34.342,13	0,001
8	N.T.C. Costruzioni Generali s.r.l. – Via Dante, 144 – Quartu S.Elena	28.792,38	16,161
9	Ibba S.n.c. di Ibba Massimo, Via Bonaria, 34 - Villanovaforru	26.420,91	24,981
10	MO.TE.CO. srl. – Via Lepanto, 67/b - Oristano	25.953,30	24,428
11	DIEMMEA SERVICE srl. – Via Roma, 86 - Marsala	25.976,30	24,361
12	Dessi Rossella – Via Pirelli, 19 zona PIP - Terralba	26.227,34	23,630

Le offerte valide risultano pertanto in n. 12

FORMULA

la graduatoria degli operatori partecipanti con il risultato che segue:

n.	Impresa concorrente	Prezzo complessivo offerto Euro	Ribasso offerto (%)	
1	Scattu Damiano – Via della Libertà, 44 - Gairo	24.613,59	28,329	Maggior ribasso
2	Ibba S.n.c. di Ibba Massimo, Via Bonaria, 34 - Villanovaforru	25.763,38	24,981	Maggior ribasso
3	MO.TE.CO. srl. – Via Lepanto, 67/b - Oristano	25.953,30	24,428	Maggior ribasso
4	DIEMMEA SERVICE srl. – Via Roma, 86 - Marsala	25.976,30	24,361	

5	Dessi Rossella – Via Pirelli, 19 zona PIP - Terralba	26.227,34	23,630	
6	Aree verdi di Marco Fois – Via Moro, n. 09 Pattada	26.695,43	22,267	
7	G. S. srl. – Loc. Cossatzu - Aritzo	26.704,02	22,242	
8	Edilizia Loi di Loi Fabrizio srl – Via Carloforte n. 2 - Elmas	26.713,98	22,213	
9	SO.GE.LA. S.r.l. – Via Galassi n. 2 - Cagliari	28.789,29	16,170	
10	N.T.C. Costruzioni Generali s.r.l. – Via Dante, 144 – Quartu S.Elena	28.792,38	16,161	Minor ribasso
11	Ardu Serenella – Via Puccini, 24 - Sestu	29.555,48	13,939	Minor ribasso
12	Geom. Doneddu Giovanni – Via Amsicora, 11 - Pattada	34.342,13	0,001	Minor ribasso

Ai sensi dell'art. 97 commi 1 e 2 la Commissione procede a calcolare la soglia di anomalia delle offerte utilizzando il metodo di calcolo precedentemente sorteggiato (**Let. B**); la soglia di anomalia viene determinata pari a **21,810 %**.

La Commissione esclude pertanto dalla gara le offerte contrassegnate, nel prospetto che precede, con i numeri 4, 5, 6, 7, 8 in quanto presentano un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia di cui sopra

PROPONE

alla Stazione Appaltante di aggiudicare l'appalto dei lavori indicati sopra all'Impresa **SO.GE.LA. S.r.l. – Via Galassi n. 2 - Cagliari**, che ha offerto il ribasso del **16,170%** corrispondente ad euro **28.789,29**, cui vanno aggiunti euro **657,53** per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso).

L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari ad euro 29.446,82.

DISPONE

la restituzione dei depositi cauzionali a tutte le imprese concorrenti, fuorché all'impresa aggiudicataria.

RIMETTE

il presente verbale unitamente a tutti gli atti di gara alla Stazione Appaltante per l'emanazione della determinazione di aggiudicazione e per l'espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario a norma di legge e di disciplinare di gara.

Approvato e sottoscritto.

Il Presidente

I Componenti

Il Segretario

.....

.....

.....

.....