



COMUNE DI LUNAMATRONA

Provincia del Sud Sardegna

**OGGETTO: ATTUAZIONE INIZIATIVE PROGRAMMA INTEGRATO
PLURIFONDO "LAVORAS" - Art.2 L.R. 1/2018 - MISURA CANTIERI DI NUOVA
ATTIVAZIONE.**

PROGETTO ESECUTIVO

TAV. A

RELAZIONE TECNICA-QUADRO ECONOMICO

NOVEMBRE 2018

IL COMMITTENTE

Comune di Lunamatrona

IL TECNICO

Geom. Marco Pusceddu

STUDIO TECNICO

- Geom. Marco Pusceddu, Via M.Kolbe n°12, Lunamatrona (SU) 09022. Tel.3463754348, e-mail.
pusceddu.marco@gmail.com

RELAZIONE

Introduzione

All'interno del programma LavoRAS - Programma integrato plurifondo per il lavoro Misura "Cantieri di nuova attivazione", l'Amministrazione Comunale di Lunamatrona ha programmato l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria parchi urbani mediante rifacimento dei muri di recinzione, muri di sostegno e dei camminamenti, e della manutenzione straordinaria strade comunali interne all'abitato mediante rifacimento di cunette e marciapiedi, per un importo di finanziamento RAS, pari a € 72.079,00 per le finalità di cui alla L.R. n. 1/2018, art. 2.

Descrizione dello stato attuale

Con l'intento di rendere efficienti i parchi urbani presenti nel territorio, l'amministrazione comunale ha deciso di eseguire una serie di interventi per il ripristino alcune parti funzionali come recinzioni, muri di sostegno e camminamenti, verranno manutenzionate anche alcune strade comunali interne con il ripristino di cunette e marciapiedi.

Nell'intervento con denominazione: Settore 1.1.a) Manutenzione Straordinaria parchi urbani, interverremo nel Parco Giochi Comunale, Parco Sa Turrizza, i quali risultano con camminamenti sconnessi, muretti a secco precari, muri di recinzioni sprovvisti di intonaco e tinteggiatura.

Nell'intervento con denominazione: Settore 3.1.e) Manutenzione straordinaria strade comunali interverremo nel ripristino delle cunette di Via Verdi, Via Paganini, Via Vittorio Emanuele III, Via Cagliari, Via Tirso, Via Iglesias, ecc., i marciapiedi interessati si trovano nella Via Risorgimento, Via Donizetti, Via Vittorio Emanuele III, Piazza IV Novembre, Via A. Segni, Via Arborea.

Descrizione delle opere previste

Esecuzione delle seguenti opere:

- Realizzazione di demolizioni marciapiedi con la risistemazione della pavimentazione e delle cordonate;
- Ripristino cunette tramite nuova posa di calcestruzzo;
- Ripristino dei camminamenti con la rimozione del ciottolato esistente e predisposizione di un nuovo sottofondo in calcestruzzo e riutilizzo della pavimentazione esistente;
- Rimodellazione di muretti a secco con fissaggi delle pietre tramite calce e cemento;
- Rifacimento di muri di recinzione allettati con malta cementizia, rifiniti con intonaco e tinteggiatura per esterni;

Le cunette alla francese oggetto d'intervento, attualmente si presentano con crepe e segni di degrado, verranno ripristinate con la posa in opera di un getto di cls a resistenza caratteristica Rck 250, da realizzarsi seguendo la sagomatura dell'esistente, le vie interessate sono: Mazzini, Donizetti, Verdi, Vittorio Emanuele III, Tirso, Iglesias, Tuveri, Cagliari, Pisacane, Paganini, meglio evidenziate nelle tavole allegate.

I camminamenti del parco Sa Turruta, del Parco Giochi e la pavimentazione di alcuni parcheggi di Via Risorgimento, verranno ripristinati con pietre locali o di riutilizzo, posati a fuga larga e disposti a opera incerta, posati con malta cementizia su sottofondo in battuto di cemento, compresa la preparazione del piano di posa mediante pulitura e regolarizzazione della superficie con obbligo del piano a livello. Tutti gli strati dei vari livelli dell'opera dovranno essere regolamentate battuti e compattati con rulli e mazzapicchi, successivamente bagnati, ricomprendo con miscela di sabbia fine e cemento sino a saturazione delle connesure e l'innaffiatura sino alla presa definitiva.

I muretti di contenimento del Parco Sa Turruta realizzati in conci di pietra a vista o massi naturali ed eventuali copertine verranno ripristinati con lo smontaggio delle parti e dei conci slegati, nella preparazione del piano di posa con apposita malta cementizia, nel rimontaggio e fissaggio dei conci.

I muri di recinzione del Parco Giochi Comunale verranno intonacati con intonaco civile liscio per esterni, formato da un primo strato di rinzaffo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo su predisposte guide, rifinito con sovrastante strato di malta passato al crivello fino, lisciata con frattazzo metallico, spessore complessivo mm 15, rifinito con sovrastante strato di colla della stessa malta. Con rifinitura di tinteggiatura con due mani di idropittura lavabile traspirante, resistente all'invecchiamento, agli agenti atmosferici ed alle muffe, a base di resine sintetiche, in tinte chiare a scelta della direzione lavori, data in opera previo preparazione del fondo con una mano di fissativo ancorante.

I marciapiedi pedonali presentano dei cedimenti e cordonate rotte o sconnesse, verranno ripristinati tramite lo smontaggio delle parti sconnesse e con la sostituzione delle parti rotte, la pavimentazione e le cordonate saranno fissate con malta cementizia. I marciapiedi di nuova realizzazione verranno realizzati con un massetto in Cls armato con rete elettrosaldata e contornati di cordonata in cemento, il marciapiede di Via G.B. Tuveri verrà completato con la realizzazione di un muretto di contenimento in Cls armato delle dimensioni e tipologia come riportato nelle tavole grafiche.

Descrizione delle ragioni per la soluzione prescelta

Compatibilmente con le indicazioni del soggetto che concede il finanziamento, la scelta delle lavorazioni indicate discende anche dalle seguenti considerazioni:

- Rendere sicuro il passaggio ai pedoni;
- Rendere funzionali i parchi;
- Rendere più agevole la viabilità urbana;

Fattibilità dell'intervento

A seguito dei rilievi avvenuti, gli eventuali studi di compatibilità acquisiti in ordine alle opere previste di prima approssimazione delle zone d'intervento, consentono di affermare che le soluzioni progettuali prospettate rendono l'intervento fattibile.

Disponibilità delle aree

Le aree, i parchi e le strade oggetto dell'intervento sono nella piena e totale disponibilità del Comune di Lunamatrona.

Indicazioni per la fruizione

Le fasi di lavorazione saranno articolate in modo che non si debba interrompere la percorribilità delle aree di intervento.

Per quanto riguarda le strade, i camminamenti e gli spazi interessati, la possibilità di accedere da più luoghi, permetterà di realizzare facilmente percorsi alternativi protetti senza intralciare le fasi lavorative e senza determinare situazioni di pericolo per la pubblica incolumità e per gli operatori di cantiere.

Linee guida per la sicurezza del cantiere

Agli operai verrà consegnata tutta l'attrezzatura antinfortunistica necessaria ai sensi delle Leggi e Normative vigenti, quale scarponi, elmetti, mascherine antipolvere, cassetta di sicurezza ecc.

Verranno adottati tutti gli accorgimenti necessari per assicurare la massima condizione di sicurezza in relazione alle attività di rito secondo quanto segue:

- regolamentare il traffico dei mezzi e dei materiali all'interno dell'area lavorativa, con l'individuazione di opportuni percorsi, zone di transito, con distinzione dei mezzi di

cantiere dall'eventuale traffico di mezzi esterni autorizzati, sorveglianza e manutenzione della zona perimetrale dei cantieri;

- durante i lavori sarà assicurata nei cantieri la viabilità distinta delle persone e dei veicoli;
- non saranno eseguiti i lavori in prossimità di linee elettriche a distanza minore di m. 5.00 a meno che non siano adottate protezioni adeguate (guanti isolanti, stivali in gomma ecc.);
- durante le operazioni di trasporto dei materiali da lavorare nell'ambito del cantiere, verranno adottati tutti quei provvedimenti necessari alla stabilità durante il trasferimento;
- per lo scarico sarà riservata apposita area, in prossimità dei piani di posa;
- durante le fasi di lavorazione gli operai faranno uso di mezzi di protezione, quali scarponi antidrucciolo, guanti, mascherine, cuffie antirumore ed occhiali protettivi per operazioni con martello demolitore e quant'altro occorra;
- gli impianti, le macchine, gli apparecchi, le attrezzature, gli strumenti, gli apprestamenti di difesa saranno tenuti in buono stato di conservazione ed efficienza;
- in cantiere sarà presente idonea cassetta di pronto soccorso;
- in relazione alla natura dei lavori ed alla loro pericolosità, l'area di lavoro sarà opportunamente delimitata e saranno posti idonei cartelli segnaletici di avviso e pericolo per lavori in corso;
- saranno effettuate riunioni periodiche ogni qualvolta il responsabile dei lavori, lo renderà opportuno ed in particolare in concomitanza dell'inizio di ogni nuova lavorazione.

Il tecnico

Geom. Marco Pusceddu