



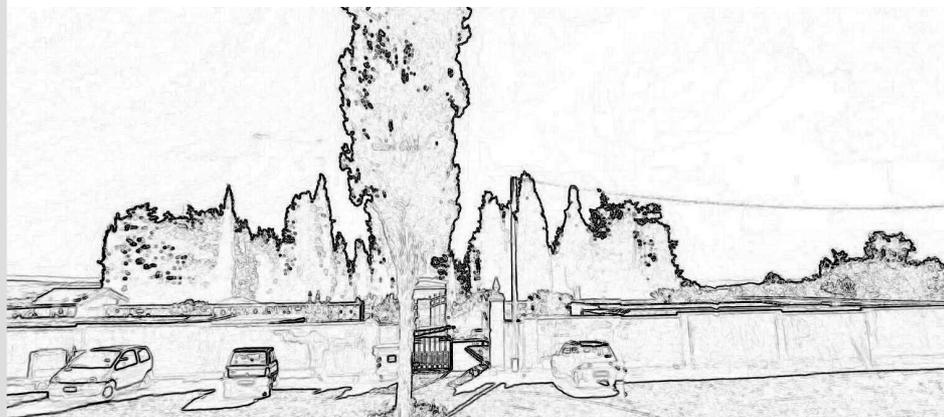
COMUNE DI LUNAMATRONA
PROVINCIA DEL SUD SARDEGNA

PROGETTO ESECUTIVO

OGGETTO:

LAVORI DI REALIZZAZIONE LOCULI CIMITERIALI"

- INCARICO DI PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO ED ECONOMICA, ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, CONTABILITÀ E COLLAUDO, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E DI ESECUZIONE.



COMMITTENTE:
COMUNE DI LUNAMATRONA
PROVINCIA DEL SUD SARDEGNA
VIA SANT'ELIA N. 4
09022 LUNAMATRONA

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:
GEOM. GIANPAOLO SETZU

ELABORATI TECNICO CONTABILI:

- **RELAZIONE TECNICA**

ALL. A

IL TECNICO

ING. CARLO ORRU'

RELAZIONE TECNICA

Oggetto: **REALIZZAZIONE LOCULI CIMITERIALI**

PROGETTO ESECUTIVO

1. _PREMESSA

Il sottoscritto Ing. Carlo Orrù, su incarico dell'Amministrazione Comunale di Lunamatrona ha redatto la presente relazione per il progetto dei lavori di "realizzazione loculi cimiteriali".

L'Amministrazione Comunale da qualche anno si trova ad affrontare il problema della carenza di tumulazioni; tale situazione è diventata ormai un'emergenza pertanto, in attesa di un riscontro per l'acquisizione di finanziamenti ad hoc per l'ampliamento del cimitero ci si trova ad individuare delle aree all'interno dell'attuale recinto.

2. INQUADRAMENTO TERRITORIALE

L'intervento è localizzato all'interno del camposanto di Lunamatrona, situato a circa 200 ml. dall'estrema periferia del paese, lungo la strada provinciale n. 49 che collega Tuili a Lunamatrona.

L'area è inquadrata nella cartografia dell'IGM nel Foglio 539 Sezione II di Villamar in scala 1.25.000, è distinta in catasto al Fg. 3 mapp. A.

3. DESCRIZIONE STRUTTURA ESISTENTE

Il cimitero è raggiungibile direttamente dalla strada provinciale. Rispetto ad essa è situato in arretrato di circa 25m lasciando una zona filtro spesso utilizzata come parcheggi. Il cimitero è recintato da spesse murature alte circa 2,5m.

L'area in cui si andrà ad intervenire accoglie, oggi, tumulazioni a terra. Il presente intervento non prevede operazioni di estumulazione dal sottosuolo; tali operazioni saranno messe in atto dall'amministrazione comunale tramite altri fondi. Tali operazioni sono comunque propedeutiche alla realizzazione del presente intervento.

L'area cantieristica è accessibile attraverso un sentiero finito con graniglia. Si rileva la presenza di numerosi cipressi che andranno espianati per far spazio ai nuovi blocchi loculi.

4. _ ASPETTO NORMATIVO (Urbanistica, Edilizia, Giuridica)

L'ampliamento in oggetto ricade internamente al cimitero esistente. Urbanisticamente il cimitero ricade già in Zona Urbanistica H4 "Zona di rispetto cimiteriale".

Le lavorazioni saranno eseguite in base a quanto previsto dal D.M. 14.2.2008 Norme Tecniche per le Costruzioni tenendo conto del fatto che saranno posati loculi prefabbricati e che il cimitero è considerato, a norma dell'art. 824 c.c., un bene demaniale e gode di una specifica disciplina.

Si farà riferimento alle linee guida per la pianificazione cimiteriale, la costruzione di nuovi cimiteri e l'ampliamento dei cimiteri già esistenti fornite dalla Regione Autonoma della Sardegna.

Le opere cimiteriali sono inoltre normate tra l'altro dall'art. 55 del Decreto Presidente della Repubblica 10 settembre 1990. n 285– Approvazione del regolamento di polizia mortuaria.

5. _DESCRIZIONE LAVORI.

Gli interventi oggetto del presente progetto tendono alla predisposizione di un'area, oggi destinata a tumulazioni a terra, tesa ad ospitare nuovi blocchi loculi. Da un rapido calcolo planimetrico, quando tutti gli interventi saranno completati, l'area potrà ospitare fino a 120 loculi. In tale fase si realizzerà un primo blocco da 30 loculi.

Le operazioni previste con il presente intervento sono:

- **Sradicamento** di n. 15 cipressi presenti nell'area di intervento.
- **Sbancamento** del terreno per una altezza media di circa 20 cm per eliminare dello strato di finitura esistente e la terra vegetale sottostante.

Tutto il materiale proveniente dagli scavi (terra), di proprietà comunale, sarà trasportato a discarica. L'eventuale strato di sottofondo esistente, a insindacabile discrezione della DL, se ritenuto idoneo, potrà essere utilizzato per la formazione dei rilevati.

- **Posa in opera di Toutvenant** di cava pezzatura 0-100 per la realizzazione dei rilevati con contestuale costipamento e verifica delle livellette.

- **Formazione delle platee in cls.** Realizzata tramite getto di un piano di cls Rck 30 con interposta una doppia rete elettrosaldata maglia 20x20 fi 6mm.

In tale fase si procederà alla realizzazione di solo 2 delle 4 platee che l'area oggetto d'intervento potrebbe ospitare. Tali platee saranno realizzate a gradoni in modo tale da non avere una sostanziale differenza di altezza da terra e tra i loculi che si fronteggiano sul medesimo "piazzale" ovvero per non avere la prima file dei loculi del blocco retrostante a un'altezza superiore ai 25cm.

- **Getto del massetto in CLS.** classe C20/25 con interposta rete elettrosaldata maglia 20x20 fi 5/6 per la formazione dei marciapiedi, piazzali e passerelle. Tale getto sarà contenuto all'interno di casseri laterali. In tale fase saranno realizzati esclusivamente:

- i due piazzali antistanti il primo blocco loculo in progetto (vedasi tavola grafica).
- il collegamento della nuova area loculi con il marciapiede antistante la cappella.
- la realizzazione di due passerelle poste lateralmente ai blocchi loculi: la prima avente larghezza pari a 1,5m, sarà realizzata per il suo intero sviluppo fino al piazzale posto alla quota di -1,25 e distribuirà da un lato le tumulazioni a terra esistenti e dall'altro i piazzali dei blocchi loculo ex novo; La seconda avente una larghezza pari a 1,2m da realizzarsi in aderenza ad un muro esistente, sarà realizzata per metà del suo sviluppo e sarà da completarsi con altri interventi.

- **Realizzazione di un blocco da 15+15 loculi frontali disposti testa-testa** nello specifico si riportano tutte le lavorazioni da realizzarsi col presente intervento:

1- Fornitura trasporto e posa in opera di n°30 loculi cimiteriali prefabbricati in c.a.v. monoblocco, da disporsi in modalità testa-testa su n°3 file da n° 5 loculi cadauna per n. 2 schiere. I loculi prefabbricati saranno dotati imprescindibilmente delle seguenti caratteristiche:

- a) sportello anteriore di chiusura incernierato al loculo stesso, con fermo di sicurezza.
- b) al loro interno dovranno essere presenti rulli in modo tale da consentire il più agevole scorrimento del feretro al loro interno.
- c) canaletta centrale per la raccolta dei liquami da convogliarsi verso la parte interna del loculo onde evitare eventuali fuoriuscite di liquami.
- d) dovranno avere una pendenza verso l'interno del 2,5%.
- e) nella zona del loculo in cui verranno convogliati i liquami, dovrà esser posta una adeguata quantità di carbonella in modo tale che essa gli assorba e impedisca la fuoriuscita di odori.

2- Fornitura e posa in opera di muro laterale composto da pannelli prefabbricati in c.a.v. posti agli estremi del blocco di nuovi loculi da porre in opera.

3- Fornitura, trasporto e posa in opera su tutto il frontespizio dei loculi, di pensilina prefabbricata in c.a.v. con aggetto anteriore di cm 65/70 e spessore variabile con una media di cm 10,.

4- Realizzazione di solaio finale sopra il blocco dei nuovi loculi da porre in opera, con calcestruzzo rck 25 dello spessore medio di cm 10, armato con rete elettrosaldata 5/6 maglia 20x20, da realizzarsi con adeguata pendenza

5- fornitura e posa in opera di discendente pluviale in PVC posto lateralmente al nuovo blocco in posizione assiale rispetto al prospetto laterale del blocco di nuovi loculi da porre in opera.

6- Realizzazione di impermeabilizzazione del solaio di copertura e di tutta la pensilina,

7- Chiusura degli sfridi laterali

8- Stuccatura e successiva tinteggiatura di tutte le parti a vista del nuovo blocco loculi e di tutta la pensilina mediante doppia mano di pittura silossanica previa mano di fissativo per esterni di colore ad insindacabile discrezione della DL.

Dovranno essere rispettate le disposizioni della Circolare del Ministero della Sanità n°24 del 24.056.1993 art. 13.2 e le specifiche tecniche delle linee guida R.A.S. e dovrà essere prodotta e presentata a questa Amministrazione l'apposita dichiarazione di conformità della ditta produttrice dei loculi prefabbricati.

6. DISPONIBILITA' AREE

Le aree relative ai lavori di cui sopra, sono già a disposizione dell'Amministrazione Comunale.

7. QUADRO FINANZIARIO – COPERTURA DELLA SPESA

La cifra complessiva da erogare ammonta a € 51.142,88 e provvederà a coprire l'importo dei lavori a base d'asta, le spese per la sicurezza, le spese tecniche di progettazione, direzione dei lavori, alla misura e contabilità, coordinamento per la sicurezza, certificato di regolare esecuzione, le spese per l'I.V.A. e accantonamenti vari.

QUADRO ECONOMICO

A) Importo a base d'asta	€36.006,50
<i>B) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.....</i>	<i>€ 700,00</i>
C) Totale importo Lavori (A+B).....	€36.706,50

Somme a disposizione:

D) Iva su importo lavori 10% (C)	€3.670,65
E) Spese tecniche €8.966,61 così ripartite :	
- E.1 Onorario Prog. DL Contabilità CSP CSE	€7.067,00
- E.2 Cassa.....	€282,68
- E.3 Iva 22% (su E.1 + E.2)	€1.616,93
F) Accantonamento RUP (2% su C)	€734,13
G) Accordi Bonari (2,0 % di C).....	€734,13
H) Spese Pubblicazioni	€30,00
I) Imprevisti	€300,86
I) Totale somme a disposizione (D+E+F+G)	€14.436,38
I) Totale LAVORO	€51.142,88

Lunamatrona li ____

Il tecnico progettista
Ing. Carlo Orrù
