



**Spett.le Responsabile del Servizio di Edilizia Privata  
Del Comune di Lunamatrona**

OGGETTO: Pratica SUAPE n. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_ (PE n. \_\_\_\_ / \_\_\_\_\_)

**Richiesta rateizzazione oneri monetizzazione parcheggi**

Realizzazione interventi di: \_\_\_\_\_

Localizzazione: LUNAMATRONA – F. \_\_\_\_ mappale/i \_\_\_\_\_ (NCEU/NCT) – Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_

Richiedente: Sig/ra/Ditta \_\_\_\_\_

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA'**

(Art. 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

il sottoscritto \_\_\_\_\_, nato il \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ a

C.F. \_\_\_\_\_ e residente in \_\_\_\_\_

via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_ - cell. \_\_\_\_\_ in qualità di

 in qualità di **TITOLARE** della pratica SUAPE/Edilizia in oggetto in qualità di **legale rappresentante** della \_\_\_\_\_ con sede legale

in \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_

P.IVA \_\_\_\_\_

in applicazione dell'art. 6 del Regolamento Comunale di Monetizzazione parcheggi, approvato con atto di C.C. n. 25 in data 29.10.2018, RICHIEDE il pagamento in forma rateale della MONETIZZAZIONE DI MQ. \_\_\_\_\_ DI PARCHEGGI PRIVATI.

A tal fine, ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, consapevole del fatto che, in caso di dichiarazione mendace, saranno applicate nei propri riguardi, ai sensi dell'art. 76 le sanzioni previste dal Codice Penale e dalle Leggi speciali in materia di falsità negli atti.

**SI IMPEGNA**

- 1) **A corrispondere la somma totale di € \_\_\_\_\_ a titolo di monetizzazione parcheggi** ai sensi dell'art. 15 quater della L.R. 23/85 e ss.mm.ii. **in n. 3 rate**, provvedendo al versamento della prima rata, prima del rilascio del permesso di costruire, o contestualmente alla trasmissione della pratica SUAPE, ovvero prima dei termini di esecutività della corrispondente DUA/20 gg, come di seguito specificato:

- |  |    |       |
|--|----|-------|
| a) Monetizzazione di mq. _____ (Zona B/C/D/G) <sup>1</sup> :                                   | €. | _____ |
| b) Importo 1^ rata (25,00% di a)   | €. | _____ |
| c) Importo 2^ rata (37,50% di a) entro mesi 12   | €. | _____ |
| d) Importo 3^ rata (37,50% di a) entro mesi 36   | €. | _____ |
| e) IMPORTO GARANTITO CON LA POLIZZA<br>(importo rate rimanenti: n.2 + n.3, maggiorato del 40%) | €. | _____ |

<sup>1</sup> Zona B = € 170,90/mq – Zona C = € 165,65/mq. – Zona D = € 135,09/mq – Zona G = € 118,93/mq.

- 2) **A FORNIRE POLIZZA FIDEIUSSORIA** bancaria o di assicurazione abilitata come segue:
- Durata: mesi 36
  - Importo garantito: pari alle rate ancora da corrispondere, maggiorate del 40% a titolo di sanzioni per ritardato o omesso pagamento ai sensi dell'art. 42 comma 2. del TU edilizia e ss.mm.ii;
  - **CONTENERE LE SEGUENTI PRESCRIZIONI:**
    - a) Rinuncia del beneficio della preventiva escussione ex art. 1944 del codice civile
    - b) Rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 del codice civile
    - c) Il pagamento al Comune garantito dovrà avvenire a semplice richiesta scritta del Comune entro 30 gg. dal ricevimento della richiesta medesima;
    - d) Per qualsiasi controversia il foro competente dovrà essere quello di Cagliari
    - e) "rimarrà comunque efficace fino a che non sia svincolata mediante autorizzazione scritta dell'Amministrazione Comunale di Lunamatrona
    - f) Qualora il concessionario non ottemperasse od ottemperasse in parte agli obblighi stabiliti, la compagnia fideiubente si impegna a mettere a disposizione del Comune di Lunamatrona, a semplice richiesta, la somma garantita, salvo fa valere successivamente eventuali eccezioni.,
    - g) Dovrà essere specificato che l'importo totale garantito è comprensivo delle "Sanzioni per ritardato o omesso pagamento" di cui all'art. 42 comma 2 del DPR 380/01 ed indicare lo specifico importo, pari alle suddette sanzioni, distintamente da quello degli oneri, sia in scheda di polizza che nelle condizioni generali di assicurazione.<sup>2</sup>
- 3) **A trasmettere all'UFFICIO EDILIZIA PRIVATA**, contestualmente al pagamento delle singole rate, copia delle ricevute di pagamento, al fine di consentire le opportune registrazioni e l'adozione dei conseguenti provvedimenti

Si allega alla presente richiesta:

- Ricevuta del versamento dell'importo di € \_\_\_\_\_ a mezzo bollettino postale ccp n. 16223091 Intestato a COMUNE DI LUNAMATRONA – SERVIZIO DI TESORERIA. Causale: "rata n. 1 monetizzazione parcheggi (SUAPE n..../...)"
- Originale Polizza fideiussoria bancaria o di assicurazione

Dichiara di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui al D. Lgs. n.196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_  
(luogo) ( data)

IL DICHIARANTE

Si allega copia fotostatica del seguente documento di riconoscimento del dichiarante in corso di validità:

rilasciato da \_\_\_\_\_ tipo \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
in data \_\_\_\_\_

<sup>2</sup> Si rende altresì noto che non verranno accettate cauzioni o polizze emesse da intermediari finanziari (in quanto al momento non risulta nessun intermediario iscritto nell'apposito albo ex DM 29/2009 presso la Banca d'Italia).

Inoltre, a maggiore garanzia dell'Ente, relativamente alle polizze emesse da Compagnie Assicuratrici, si informa che verranno accettate unicamente cauzioni prestate da compagnie assicurative che abbiano una raccolta premi annua nel ramo cauzioni di almeno €. 500.000,00 (da rilevarsi sulla base degli elenchi ufficiali per l'ultimo anno reperibile sui siti internet quali ANIA o ISVAP)