



COMUNE DI LUNAMATRONA

Provincia del Sud Sardegna

CODICE FISCALE 82002070926 - PARTITA IVA 01395980921

Via Sant'Elia 2 - 09022 - Lunamatrona

Tel. 070/939026 - Fax 070/939678

BANDO PER L'ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI A INTEGRAZIONE DEI CANONI DI LOCAZIONE ANNO 2018

(L. 9.12.1998 N. 431, ART. 11)

SI RENDE NOTO

**Che a decorrere dalla data odierna, Venerdì 08.06.2018 e sino alle ore 13,00 del giorno
Mercoledì 27.06.2018 (termine perentorio).**

Le persone interessate, in possesso dei requisiti sotto elencati, potranno presentare domanda per ottenere contributi a integrazione dei canoni di locazione a valere sulle risorse assegnate al Fondo Nazionale di sostegno per l'accesso alle abitazioni in locazione di cui all'art. 11 della L. 431/98 (**criteri approvati con atto G.M. 045 del 04.06.2018**).

Art. 1 - DESTINATARI

Destinatari dei contributi sono i titolari di contratti di locazione ad uso residenziale di unità immobiliari di proprietà privata site nel Comune di residenza e occupate a titolo di abitazione principale o esclusiva.

Anche per l'anno in corso destinatari dei contributi sono considerati, altresì, i titolari di contratti di locazione ad uso residenziale delle unità immobiliari di proprietà pubblica, destinate alla locazione permanente del programma "20.000 abitazioni in affitto", di cui al Decreto del Ministero delle Infrastrutture n. 2523 del 27.12.2001, site nel Comune di residenza e occupate a titolo di abitazione principale o esclusiva.

La residenza anagrafica nel Comune deve sussistere al momento della presentazione della domanda.

Per gli immigrati extracomunitari è necessario il possesso del certificato storico di residenza da almeno dieci anni nel territorio nazionale ovvero da almeno cinque anni nella medesima regione (Decreto Legge 25.6.2008, n. 112 – Capo IV, art. 11, convertito con Legge 6 agosto 2008, n. 133).

Il contratto deve:

- risultare regolarmente registrato e riferito ad un alloggio adibito ad abitazione principale, corrispondente alla residenza anagrafica del richiedente;
- sussistere al momento della presentazione della domanda;
- permanere per tutto il periodo al quale si riferisce il contributo eventualmente ottenuto. In caso di interruzione della locazione, il contributo riferito al periodo eventualmente non ancora maturato costituisce economia da utilizzare nell'anno successivo.

Sono esclusi i titolari di contratti di locazione di unità immobiliari classificate nelle categorie catastali A1, A8 e A9.

Non sono ammessi i nuclei familiari nei quali anche un solo componente risulti titolare del diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare, ai sensi dell'art. 2 della L. R. n. 13/1989, sito in qualsiasi località del territorio nazionale.

Non sono ammessi i nuclei familiari che abbiano in essere un contratto di locazione stipulato tra parenti ed affini entro il secondo grado, o tra coniugi non separati legalmente

– TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

Le domande dovranno essere prestate **entro e non oltre le ore 13,00 del giorno Mercoledì 27 giugno 2018 (termine perentorio).**

Per prendere visione del regolamento integrale del bando contenente i criteri per poter beneficiare dei contributi a integrazione dei canoni di locazione per l'anno 2018 e per il ritiro dei moduli di domanda gli interessati potranno rivolgersi al Servizio Sociale **tutti i giorni (escluso il Sabato e i giorni festivi) dalle ore 10,30 alle ore 13,00 e il martedì anche alle ore 16,00 alle ore 18,00.** I moduli potranno inoltre essere scaricati dal sito istituzionale del Comune di Lunamatrona (www.lunamatrona.ca.it – avvisi ai cittadini o sezione modulistica).

Lunamatrona, lì 08.06.2018

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
(D.ssa Marcella Tuveri)

**Al Comune di Lunamatrona
SERVIZIO SOCIALE
Via Sant'Elia 2
09022 LUNAMATRONA (VS)**

OGGETTO: L. 9.12.1998 N. 431, art. 11. RICHIESTA CONTRIBUTO PER IL PAGAMENTO DEL CANONE DI LOCAZIONE ANNO 2018.

_ 1 _ sottoscritt_ _____ nat_ a _____ il _____
(codice fiscale _____) e residente a **Lunamatrona** in Via/Vico/Piazza
_____ n. ___ tel. _____

Chiede di poter beneficiare del contributo a integrazione del canone di locazione di cui all'art.11 della L. 431 del 09.12.1998 "Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione" **annualità 2018.**

A tal fine, consapevole delle sanzioni civili e penali previste dalla legge per coloro che rendono attestazioni false, dichiara sotto la propria responsabilità che i dati forniti sono completi e veritieri (dichiarazione sostitutiva art. 46 D.P.R. 28/12/2000, n. 445):

- di essere residente nel Comune di Lunamatrona;
- di essere residente anagraficamente nell'alloggio adibito ad abitazione principale, per il quale si chiede il contributo, alla data di presentazione della domanda;
- di essere titolare di un contratto di locazione per abitazione principale, corrispondente alla residenza anagrafica del richiedente, per un alloggio di proprietà privata sito nel Comune di Lunamatrona e regolarmente registrato o depositato per la registrazione presso l'ufficio del Registro di _____ con esclusione degli alloggi E.R.P. Disciplinati dalla L.R. n. 13/89 e degli alloggi inseriti nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, con contratto di locazione per abitazione principale non avente natura transitoria, stipulato in data _____ registrato o depositato per la registrazione in data _____ e il cui canone di locazione annuo ammonta a €. _____;
- di non essere titolare, né il richiedente, né nessun componente il nucleo familiare, di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su un alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare, ai sensi dell'art. 2 della L.R. n. 13/89 sito in qualsiasi località del territorio comunale;
- di avere preso visione del bando e di accettare le norme in esso contenute;
- di dare il consenso per l'utilizzo dei miei dati per l'espletamento di tutte le procedure necessarie per l'espletamento di tutte le procedure necessarie per l'istruttoria della presente pratica (D.lgs 196/2003).

Lunamatrona li _____

IL DICHIARANTE

Documentazione obbligatoria da Allegare alla Domanda:

- 1) Dichiarazione ISEE rilasciato nell'anno 2018;
- 2) Copia del contratto di locazione regolarmente registrato all'Ufficio del Registro;
- 3) Copia del mod.F23 attestante il pagamento della tassa di registrazione per l'anno in corso, in alternativa copia di adesione all'art.3 del D.L. 23/201 da parte dell'Agenzia delle Entrate;
- 4) Copia dell'ultima ricevuta di pagamento del canone per l'anno 2018 o copia del bonifico o vaglia postale;
- 5) Copia del documento di identità del richiedente in corso di validità;
- 6) Copia del certificato storico di residenza da almeno dieci anni nel territorio nazionale o da almeno cinque anni nella regione Sardegna (Decreto Legge 25.06.2008 n. 112 – Capo IV art. 11, convertito con Legge 6 Agosto 2008 n. 133);
- 7) copia delle ricevute di pagamento del canone di locazione relative all'anno 2018 (quelle versate all'atto della presentazione della domanda); le ricevute dei pagamenti non ancora effettuate dovranno essere consegnate successivamente al termine dell'anno 2018 così come previsto dal regolamento);
- 8) fotocopia del permesso di soggiorno (nel caso di cittadini di Stati non appartenenti all'Unione Europea).

L sottoscritt _____ nat_ a _____ il _____ (codice fiscale _____) e residente a **Lunamatrona** in Via/Vico/Piazza _____ n. _____ tel. _____, ai sensi degli articoli 46 e 47 del decreto del Presidente della Repubblica del 28.12.2000, n. 445, recante il testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, dichiara quanto segue:

a) **il proprio nucleo familiare è così costituito:**

COGNOME	NOME	LUOGO NASCITA	DI	DATA DI NASCITA	GRADO DI PARENTELA

b) **ISEE** anno _____ del nucleo familiare è di €. _____

I sottoscritt _____ dichiara di non aver percepito nell'anno ____ alcun reddito, ma di aver provveduto ugualmente al pagamento del canone di locazione tramite : _____ _____ _____

Consapevole delle responsabilità penali, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000, per falsità in atti e dichiarazioni mendaci, dichiara che quanto sottoscritto corrisponde al vero ed è documentabile su richiesta delle Amministrazioni Competenti.

Lunamatrona li _____

FIRMA DEL DICHIARANTE
