



COMUNE DI

LUNAMATRONA

Prov. SUD SARDEGNA
Via S. Elia n. 4 09022 LUNAMATRONA (VS)

Codice Fiscale 82002070926
P.IVA 01395980921

Tel. 070 939026
fax- 070 939678

pec
sito web

protocollo@pec.comune.lunamatrona.ca.it
www.comune.lunamatrona.ca.it

SERVIZIO TECNICO

Prot. N. *8484 del 09.10.2019*

Data 09.10.2019

AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO

Indagine di mercato per l'acquisizione di manifestazione di interesse a partecipare ad AFFIDAMENTO DIRETTO, previa consultazione di operatori qualificati, **DELLA GESTIONE DEI CANTIERI DI NUOVA ATTIVAZIONE "LAVORAS" (PROGRAMMA INTEGRATO PLURIFONDO PER IL LAVORO "LAVORAS" - ART. 2 L.R. 1/2018)**

CUP Intervento PARCHI URBANI: **C43B18000120006.**

CUP Intervento STRADE COMUNALI : **C47H18001960006**

SCADENZA PRESENTAZIONE CANDIDATURE: ORE 13:00 DEL 23/10/2019.

Con il presente avviso il Comune di Lunamatrona intende acquisire manifestazioni di interesse per individuare operatori economici da invitare all'affidamento diretto, previa consultazione ex art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii., relativo a **"GESTIONE DEI CANTIERI DI NUOVA ATTIVAZIONE "LAVORAS" (PROGRAMMA INTEGRATO PLURIFONDO PER IL LAVORO "LAVORAS" - ART. 2 L.R. 1/2018"**.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere le manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di operatori economici, in modo non vincolante per l'ente, con l'unico scopo di acquisire da parte degli stessi operatori la propria disponibilità ad essere invitati a presentare offerta.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara, di affidamento concorsuale o pre-concorsuale e non sono previste graduatorie di merito, né attribuzione di punteggi.

Il Comune di Lunamatrona individuerà tra gli operatori economici che avranno presentato istanza secondo le modalità e i termini indicati nel presente avviso, conformemente all'art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii, **n. 5 (cinque) ditte** da invitare a presentare offerta presso portale del CAT Sardegna.

L'individuazione dei cinque operatori economici da invitare alla fase successiva attraverso il CAT Sardegna avverrà previa estrazione, in base all'elenco costituito con il presente avviso esplorativo **mediante sorteggio in seduta pubblica da effettuarsi presso l'Ufficio Tecnico Comunale** in via **S. Elia n. 02 - Lunamatrona** con appositi accorgimenti che consentano di tenere secretati i nominativi delle ditte che verranno poi invitate a presentare offerta. Della procedura di sorteggio verrà redatto apposito verbale.

Si precisa che come previsto dal citato art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. 50/2016 sarà garantito il rispetto del criterio di rotazione degli inviti.

I cinque operatori economici sorteggiati e risultati idonei verranno invitati alla successiva fase di Affidamento mediante l'invio telematico della Richiesta di Offerta (RdO) **che verrà trasmessa attraverso la piattaforma del CAT Sardegna (centrale regionale di Committenza).**

Gli operatori economici interessati, qualora non ancora accreditati al portale del CAT Sardegna, dovranno provvedere in primo luogo ad effettuare la registrazione nella categoria merceologica oggetto del cantiere, ovvero AL 85 -SERVIZI DI POLITICHE ATTIVE DEL LAVORO.

Qualora dovessero pervenire meno di cinque manifestazioni di interesse, si procederà ad invitare gli operatori economici presenti nel portale telematico della centrale regionale di committenza CAT Sardegna, sino al raggiungimento del numero previsto di cinque, purché idonei a seguito dell'istruttoria.

Il Comune di Lunamatrona si riserva di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito all'espletamento della successiva procedura per l'affidamento del cantiere suddetto.

1. STAZIONE APPALTANTE:

Denominazione ufficiale: Comune di Lunamatrona	
Indirizzo postale: Via S. Elia n. 04	
Città: Lunamatrona	Cap 09022
Punti di contatto: all'attenzione del Responsabile del Procedimento Geom. Gianpaolo Setzu	Tel. 070/939026
Posta elettronica: ufficio.tecnico@comune.lunamatrona.ca.it mail PEC. lunamatronaut@pec.it	Fax 070939678
Indirizzi internet : Amministrazione aggiudicatrice	www.comune.lunamatrona.ca.it
Ulteriori informazioni sono disponibili presso:	i punti di contatto sopra indicati
Il capitolato speciale d'appalto e la documentazione complementare sono disponibili presso:	i punti di contatto sopra indicati
Le offerte vanno inviate a:	Comune di Lunamatrona - servizio tecnico - Via S. Elia, 02 - 09022

2. LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITÀ DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI

2.1. luogo di esecuzione:

- Intervento PARCHI URBANI : Parco comunale "Sa Turritta", sito in Via Sa Turritta e Parco Giochi comunale sito in Via Garibaldi n. 7.

- Intervento STRADE COMUNALI: viabilità interne all'abitato (vedi allegati grafici di progetto).

3.2 descrizione: L'appalto ha per oggetto la gestione del cantiere comunale per l'occupazione L.R. N. 1/2018, ART. 2. MISURA "CANTIERI DI NUOVA ATTIVAZIONE" – ANNUALITÀ 2018 in favore di n° 6 CITTADINI, prioritariamente residenti nel Comune di Lunamatrona che, non usufruendo di altre sovvenzioni pubbliche o indennità di disoccupazione e/o mobilità, si trovino in condizioni di disoccupazione o inoccupazione.

I soggetti da inserire nel progetto SARANNO SELEZIONATI dal Comune, attraverso le procedure prescritte dalla normativa di cui alla L.R. N. 1/2018, ART. 2. MISURA "CANTIERI DI NUOVA ATTIVAZIONE" – ANNUALITÀ 2018 (graduatorie acquisite mediante il Centro Servizi per il Lavoro).

Il servizio si occuperà principalmente della gestione tecnica, amministrativa e contabile, relativa ai cantieri di cui sopra, comprendendo tutte le attività quali, l'espletamento delle procedure relative alla fornitura di materiali, noli e servizi connessi; la liquidazione alle ditte fornitrici; l'elaborazione delle buste paga, dell'F24 per i versamenti degli oneri contributivi e previdenziali e delle imposte trattenute ai dipendenti nonché il supporto all'ufficio tecnico per la puntuale tenuta del fascicolo di progetto.

Il cantiere prevede l'esecuzione delle lavorazioni di seguito elencate a titolo non esaustivo, come meglio specificato negli allegati di progetto:

- Manutenzione straordinaria di parchi urbani mediante rifacimento di muri di recinzione, muri di sostegno e camminamenti,
- Manutenzione straordinaria di strade interne all'abitato mediante rifacimento di cunette e marciapiedi

Per l'esecuzione delle suddette lavorazioni è previsto l'avviamento a cura della cooperativa aggiudicataria di n. 6 lavoratori, con i quali dovrà essere stipulato apposito contratto di lavoro dipendente part-time (20 ore settimanali) a tempo determinato (8 mesi), come segue:

- N° 2 Operai Qualificati che ricoprono la figura del c.d. "muratore" (contratto come da cooperativa B affidataria dei lavori), durata del Contratto: OTTO MESI per 20 ORE settimanali, distribuite su 5 GIORNATE lavorative;
- N° 4 Operai Comuni che ricoprono la figura del c.d. "manovale edile" (contratto come da cooperativa B affidataria dei lavori) – Durata 8,00 MESI ciascuno per 20 ORE SETTIMANALI, distribuite su 5 GIORNATE lavorative;

L'aggiudicatario dovrà inoltre provvedere al disbrigo di tutti gli adempimenti "amministrativo contabili" di seguito elencati a titolo non esaustivo:

- Esecuzione di tutti gli adempimenti amministrativi connessi alle forniture, ai servizi e ai lavori riguardanti i cantieri occupazionali;
- Redazione delle buste paga mensili dei dipendenti assunti;

- c) Esecuzione di tutte le comunicazioni di assunzione, cessazione, trasformazione e proroga del rapporto di lavoro tramite procedure stabilite dal Centro per l'Impiego territorialmente competente e dall'istituto previdenziale.
- d) Trasmissione all'Ufficio TEcnico Comunale di apposito prospetto mensile relativo a ciascun dipendente assunto, in cui vengano specificati la retribuzione tabellare, gli oneri previdenziali e contributivi I.N.P.S. e INAIL, cassa edile ecc., nonché ritenute fiscali IRPEF,

L' inizio dei lavori deve avvenire tassativamente entro il 31.12.2019.

3.3. natura: interventi finalizzati all'occupazione di soggetti che, non usufruendo di altre sovvenzioni pubbliche o indennità di disoccupazione e/o mobilità, si trovino in condizioni di disoccupazione o inoccupazione. Contestualmente volti alla riqualificazione ambientale e salvaguardia del territorio e alla valorizzazione di spazi pubblici.

3.4. importo complessivo dei lavori:

di cui:	€.	99.289,00
A - Intervento PARCHI URBANI		
a) costo manodopera (non soggetto a ribasso)	€.	34.078,00
b) oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€.	800,00
c) spese generali riconosciute alle cooperative di tipo b) (soggette a ribasso)	€.	4.799,94
suddivise in:		
c.1 spese generali di coordinamento	€.	1.255,07
c.2 acquisto materiali, utilizzo di attrezzature e mezzi	€.	3.544,87
d) IVA al 22%	€	8.729,14
e) Spese generali riconosciute al comune 3%	€	1.181,19
Totale	€	49.588,27

B - Intervento STRADE COMUNALI

a) costo manodopera (non soggetto a ribasso)	€.	34.170,29
b) oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€.	800,00
c) spese generali riconosciute alle cooperative di tipo b) (soggette a ribasso)	€.	4.799,94
suddivise in:		
c.1 spese generali di coordinamento	€.	1.255,07
c.2 acquisto materiali, utilizzo di attrezzature e mezzi	€.	3.544,87
d) IVA al 22%	€	8.749,32
e) Spese generali riconosciute al comune 3%	€	1.181,19
Totale	€	49.700,73

3.5 Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Lavorazione	Categoria d.P.R. 207/2010 s.m.l.	Classifica	Qualificazione obbligatoria (sì/no)	Importo (euro)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
						prevalente o scorporabile	subap- paltabile(%)
STRADE, AUTOSTRADE, PONTI, VIADOTTI, E RELATIVE OPERE COMPLEMENTARI	OG3	I	NO	57.308,71	100	57.308,71	0,00

- Categoria prevalente dei Lavori è OG3, non vincolante.

3.6. modalità di determinazione del corrispettivo ai sensi dell'art. 59 comma 5 bis del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.:

corrispettivo: a corpo, con acconti mensili posticipati

4. TERMINE DI ESECUZIONE

Il tempo previsto per la realizzazione dei lavori è stabilito in 8 mesi consecutivi, con l'impiego di n. 6 lavoratori da avviarsi con contratto part-time orizzontale di 20 ore settimanali, come previsto dal cronoprogramma approvato dall'INSAR. Il termine decorre dalla data della sottoscrizione del contratto di lavoro da parte dei soggetti da avviare.

11. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE GENERALE, ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE

Le cooperative devono possedere:

11.1 Requisiti di ordine generale: i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art.80 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.

11.2 Requisiti di carattere economico e tecnico e professionale:

a. essere iscritti, per tutta la durata dell'Affidamento, nell'apposito Albo delle Cooperative tenuto presso il Ministero delle Attività produttive ai sensi del D.M. 23/06/2004 o iscritte, se aventi sede legale in Sardegna, presso l'Albo regionale delle Cooperative sociali – Sezione B istituito ai sensi della L.R. n° 16/1997.

b. iscrizione presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura;

c. **Essere in attività da almeno DUE anni**

d. **avere gestito nell'ultimo Biennio (2017-2018), servizi con caratteristiche e importo simili a quelli oggetto del presente avviso**

e. **avere avuto, nell'ultimo Biennio (2017-2018), un fatturato globale medio annuo non inferiore a € 70.000,00 aumentato ad € 100.000,00 nel caso di RTI (Raggruppamento temporaneo d'impreses);**

f. **assicurare il rispetto del vincolo previsto dall'art. 4 della L.381/91 e ss.mm.ii.**

g. essere in regola con gli obblighi della normativa sulla sicurezza di cui al D.LGS n. 81/2008 e smi.

Si precisa che nel caso di affidamenti a Cooperative riunite in RTI, i requisiti debbono essere posseduti da ciascuna di esse.

Le cooperative sociali di tipo "B" interessate, si impegnano ad assumere i lavoratori da inserire nei cantieri, precedentemente selezionati dai comuni, nel rispetto del vincolo previsto dall'art. 4 della legge 381/91 e ss.mm.ii .

12. TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA

gli offerenti hanno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi **centottanta giorni dalla data di presentazione delle offerte.**

13. CRITERIO E MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE

Si procederà tramite affidamento diretto con la consultazione di cinque operatori economici ai sensi dall'articolo 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., con invio di R.d.O. sulla piattaforma della centrale unica di committenza regionale denominata Sardegna CAT.

L'appalto verrà aggiudicato utilizzando il criterio del minor prezzo così come previsto dall'art. 95 comma 4, lett a) del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.; offerto mediante:

RIBASSO UNICO PERCENTUALE SULLE SPESE GENERALI POSTE A BASE DI GARA indicate al punto 3.4.c) del presente avviso di gara.

Si precisa che in caso di discordanza tra i valori offerti di ribasso prevale il ribasso percentuale inserito a sistema.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE:

Gli operatori economici interessati a essere invitati alla selezione in argomento dovranno inviare la propria manifestazione d'interesse, entro e non oltre le **ore 13:00 del giorno 23/10/2019**, a pena di esclusione, **unicamente** in modalità telematica all'indirizzo di posta elettronica certificata:

protocollo@pec.comune.lunamatrona.ca.it.

Le manifestazioni di interesse dovranno essere redatte utilizzando preferibilmente il modulo allegato al presente avviso e comunque in conformità a tale allegato.

Qualora vi sia interesse a presentare offerta in qualità di raggruppamento temporaneo di imprese, l'istanza di manifestazione di interesse deve essere prodotta da tutte le imprese componenti il raggruppamento.

In caso di partecipazione dei consorzi di cui all'art. 45 comma 2, lett. b) e c) del Codice l'istanza di manifestazione d'interesse deve essere presentata sia dal consorzio sia dalla consorziate esecutrici per conto delle quali il consorzio partecipa. Nella propria istanza, il consorzio indica la denominazione delle consorziate che eseguiranno i lavori in caso di aggiudicazione dell'appalto.

Nel caso di partecipante che intenda avvalersi delle capacità di altri soggetti ai sensi dell'art. 89 del Codice deve essere prodotta un'istanza distinta per la partecipante e per ciascuna delle imprese ausiliarie.

Non saranno accettate manifestazioni di interesse inviate oltre il termine perentorio sopra indicato o presentate in modalità difformi da quelle sopra specificate.

Nessuna irregolarità, mancanza o incompletezza nelle dichiarazioni di manifestazione di interesse potrà essere sanata con il procedimento del soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 che non è applicabile alla fase della manifestazione d'interesse.

MOTIVI DI ESCLUSIONE

Saranno escluse le istanze:

- Prive delle dichiarazioni di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50 del 2016;
- Prive delle dichiarazioni di cui all'art. 83, comma 1 del D.lgs. n. 50 del 2016;
- Prive di Documento di identità;

- Non sottoscritte dai richiedenti;
- Contenenti informazioni non veritiere
- Pervenute fuori termini;

CHIARIMENTI E INFORMAZIONI

Eventuali richieste di chiarimenti possono essere formulate per iscritto all'indirizzo PEC lunamatronaut@pec.it riportando nell'oggetto "chiarimenti manifestazione di interesse lavori di **“Cantiere Lavoras”** entro e non oltre le ore 13 del giorno **20/10/2019**. **Non sono ammessi chiarimenti telefonici.**

MODALITÀ DI SVOLGIMENTO

Stante la necessità di segretezza del numero e dell'identità degli operatori economici che manifestano interesse a partecipare alla successiva gara, la seduta di verifica delle manifestazioni d'interesse pervenute non sarà pubblica.

L'eventuale sorteggio avverrà in seduta pubblica in data 24/10/2019 alle 9,00

Soggetti ammessi a presenziare al sorteggio: chiunque vi abbia interesse, ma soltanto i legali rappresentati delle ditte partecipanti o le persone da essi delegate potranno effettuare dichiarazioni a verbale.

FASE SUCCESSIVA – Richiesta preventivo per affidamento diretto.

La lettera di invito a presentare offerta verrà inviata agli operatori economici, sorteggiati da parte della Stazione Appaltante, mediante RdO sulla piattaforma accessibile all'indirizzo <https://www.sardegnaecat.it>. Nella lettera di invito saranno ulteriormente specificate le condizioni contrattuali, le caratteristiche dei lavori e gli ulteriori documenti da produrre.

ULTERIORI INFORMAZIONI

- I dati raccolti potranno essere oggetto di comunicazione: al personale dipendente dell'Amministrazione, responsabile del procedimento o, comunque, in esso coinvolto per ragioni di servizio; a tutti i soggetti aventi titolo, ai sensi della normativa vigente; ai soggetti destinatari delle comunicazioni e della pubblicità previste dalle leggi in materia. Il trattamento dei dati avverrà mediante strumenti, anche informatici, idonei a garantirne la sicurezza e la riservatezza. I dati ed i documenti saranno rilasciati agli organi dell'Autorità Giudiziaria che ne facciano richiesta nell'ambito di procedimenti a carico delle ditte concorrenti.

- Il RUP è il Geom. Gianpaolo Setzu

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
Geom. Gianpaolo Setzu

Documento firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 23-ter del D.lgs. n. 82 del 7 marzo 2005 e s.m.i. Codice dell'Amministrazione digitale.